



Protokoll fört vid Haga fastighetsförenings ordinarie årsmöte

Datum: 17 april 2010 kl. 18.00 -19.00

Plats: Lillängshamnens klubblokal

Bilagor: Verksamhetsberättelse, Ekonomisk berättelse samt Revisionsberättelse för 2010

Närvarande från styrelsen och revisorer:

Peter Andersson (Ordf.)

Rolf Hansson (Kassör)

Martin Granehall (Skr.)

Mats Olsson (Ledamot)

Pehr-Axel Pettersson (Ledamot)

Irving Gustavsson (Styrelsesuppl.)

Bengt Djuvfeldt (Revisor)

Medlemmar: Ca 15 personer var närvarande.

- 1. Mötets öppnande**

Peter Andersson hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat. Ekonomisk berättelse och budgetöversikt delades ut.
- 2. Godkännande av dagordning**

Dagordningen gicks igenom och godkändes.
- 3. Val av mötesordförande, Sekreterare, samt 2 justerare och rösträknare**

Peter Andersson valdes till mötesordförande och Martin Granehall till mötessekreterare. Till justerare och rösträknare valdes Leif Alfredsson och Jonas Räfteing.
- 4. Mötet behörigen utlyst**

Kallelse delades ca tre veckor före mötet. Årsmötet beslutade att mötet utlysts i behörig ordning.
- 5. Verksamhets och kassaberättelse**

Ordföranden läste upp verksamhetsberättelsen. Denna bifogas protokollet.
Kassören gick igenom den ekonomiska berättelsen och dess balansräkning. Vattenföreningen belastades under året av ett pumphaveri som resulterade i ett underskott för året, men läget ekonomiskt är fortfarande bra. För kabel-TV-föreningen var 2010 ett bra år, vilket gav ett visst överskott.
Årsmötet antog berättelserna.
- 6. Revisorernas berättelse**

Revisor Bengt Djuvfeldt läste upp revisorsberättelsen. Då allting befunnits i god ordning föreslogs årsmötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2010.
- 7. Fråga om ansvarsfrihet**

Årsmötet beslutade att styrelsen får ansvarsfrihet för 2010.

8. Val till styrelse mm

Ordförande	1 år	Peter Andersson (omval)
Styrelseledamöter	ordinarie, 2 år	Rolf Hansson (omval) Martin Granehill (omval)
	suppleanter, 1 år	Anna-Carin Op de Weegh (omval) Irving Gustavsson (omval)
Revisorer	ordinarie, 2 år	Bengt Djuvfeldt (omval)
	suppleant, 1 år	Hans Lindsäth (omval)
UH-Grupp	ordinarie, 1 år	Leif Alfredsson (omval) Jonas Räfteing (omval) Ulf Björkevall (nyval, tidigare ers.)
	ersättare, 1 år	Peter Karlsson (nyval)
Valberedning		Leif Alfredsson (sammank.) Jonas Räfteing
Följande mandat löper ytterligare ett år:		
Styrelseledamöter	ordinarie	Mats Olsson Pehr-Axel Pettersson
Revisorer	ordinarie	Sören Borgström

9. Årsavgifter

Styrelsens förslag:

Vatten: 300 kr (oförändrad)

Kabel-TV: 900 kr (oförändrad)

Årsmötet beslutade att godkänna styrelsens förslag.

10. Inträdesavgift

Årsmötet beslutade att bibehålla tidigare inträdesavgifter:

Vatten: 2000 kr för del i gemensam anläggning och därutöver föreningens självkostnad för anslutningen.

Kabel-TV: 4000 kr och därutöver föreningens självkostnad för anslutningen.

11. Ersättning

Årsmötet godkände att som tidigare, ordinarie i styrelsen och UH-grupp har fria årsavgifter för sina anslutningar.

12. Övriga frågor

Det framfördes förslag om att ersätta föreningens hemsida på *passagen.se* med en öppen sida på *Facebook*. Styrelsen fick i uppdrag att gå vidare och utreda detta, med förutsättningen att någon utsedd i föreningen ska kunna styra och övervaka innehållet på ett säkert sätt.

Flera personer i styrelse och UH-grupp har kontaktats av representanter från grannföreningar med förslag om samarbete med sommarvattnet. Förslagen har hittills avisats då de problem med vattenkvaliteten som ev. skulle lösas inte delas av vår förening, och att ett samarbetet inte skulle gagna våra medlemmar. Årsmötet ställde sig bakom denna hållning så länge inga nya förutsättningar framkommer.

Behovet av en arbetsdag med insatser från medlemmarna diskuterades, och det beslutades att det ska göras en insats för att röja vassen vid vattenintaget. Leif Alfredsson gavs uppgiften att ta fram förslag på datum och organisera en arbetsstyrka för arbetsdagen.

Leif rapporterade ytterligare från UH-gruppen:

- Pumpen som byttes sent under året och har bara provkörts en kort tid, men garantin ska förhoppningsvis gälla ytterligare en tid efter att vattenanläggningen satts igång igen.
- Det finns en läcka vid Ekebovägen som ses över under året.
- Kommunen planerar grävningar för anläggandet av en damm för dagvatten vid pumpstationen på väg ut mot Trumman. Då vår matarledning går i närheten gavs styrelsen i uppdrag att informera kommunen om detta för att undvika problem.
- Målsättningen är att sätta igång vattenanläggningen vid 1:a Maj, men eftersom det fortfarande är väldigt fruset kan det hända att det måste senareläggas.

13. Mötets avslutande

Ordförande tackade de närvarande och avslutade mötet.

Vid protokollet

Martin Granehäll

Justeras:

Ordf. Peter Andersson

Leif Alfredsson

Jonas Räfteing