

Stadgar för Haga Fastighetsförening i Hammarö Kommun

- § 1 Föreningens namn är Haga Fastighetsägareförening
- § 2 Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas intressen genom att driva och underhålla bevattnings- och kabelTV anläggning samt eventuellt gemensamma inköp för till föreningen anslutna fastighetsägare.
- § 3 Styrelsen har sitt säte i Hammarö kommun
- § 4 Medlem är den fastighetsägare som betalat erforderliga avgifter och årlig medlemsavgift till föreningen. Antalet medlemmar i bevattningsanläggningen är maximerat till 110 men fler kan anslutas om fastigheten är belägen så att vattentrycket ej påverkas för övriga medlemmar.
- § 5 Nya medlemmar antagas efter beslut av styrelsen. För bevattnings- och kabelTV anläggningen erlägger ny medlem en anslutningsavgift som fastställs av årsmötet (stämman).
- § 6 För begagnande av föreningens anläggningar är medlem skyldig erlägga driftsavgift enligt å föreningsstämma fattat beslut. Avgifterna är avsedda täcka föreningens utgifter för drift och underhåll av anläggningarna.
- § 7 Föreningens angelägenheter handhavs av en styrelse vald vid årsmötet och bestående av ordförande plus fyra ledamöter och två suppleanter med en mandattid på två år för ordinarie ledamöter och ett år för suppleanter. Mandattid för ordförande är ett år. Föreningens medlemmar bör cirkulera som styrelseledamöter.
- § 8 Årsmötet väljer ordförande, övriga funktionärer utser styrelsen inom sig. Styrelsen är beslutför när två ledamöter plus ordförande är närvarande, såvida dessa är ense om beslutet.
- § 9 Föreningens firma tecknas av den eller dem styrelsen utser.
- § 10 Föreningens räkenskaper skall den 31 december varje år i fullständigt bokslut sammanföras. Bokslutet skall vara verkställt den 31 januari nästföljande år, då räkenskaperna jämte dithörande handlingar skall för granskning överlämnas till de utsedda revisorerna.
- § 11 Till att granska föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning skall föreningen å ordinarie sammanträden för tiden intill nästa sådan stämma välja revisorerna (två) växelvis på två år jämte en suppleant på ett år.
- § 12 Senast den 15 februari skall revisorerna över granskningen avge en av dem underskriven berättelse, däri ansvarsfrihet för styrelsen till eller avstyrkes
- § 13 Styrelsen sammanträder när behov finnes, dock minst en gång per år. Årsmötet skall hållas före april månads utgång. Kallelse skall vara medlemmarna till handa 7 dagar före årsmötet. Föreningsstämma är beslutför om mötet är behörigt utlyst. Varje fastighet äger en röst. Vid lika röstetal avgör lotten.

- § 14 På skriftligen begäran av minst 15 medlemmar är styrelsen skyldig kalla till extra föreningsstämma, där endast i kallelsen angivna ärenden får behandlas.
- § 15 Vid ordinarie föreningsstämma skall förekomma:
1. Val av ordförande att leda förhandlingarna
 2. Val av protokollförare
 3. Val av justerare 2 st lika med rösträknare
 4. Fråga om stämman utlyst i behörig ordning
 5. Styrelsens redovisningshandlingar för det förflutna räkenskapsåret
 6. Revisorernas berättelse
 7. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen
 8. Val av ordförande, mandattid 1 år
 9. Val av två styrelseledamöter jämte två suppleanter, mandattid 2 resp. 1 år
 10. Val av revisor 2 år, jämte suppleant 1 år
 11. Val av underhållsgrupp 3 st samt suppleant, mandattid 1 år
 12. Val av valberedning 1 år, jämte suppleant 1 år
 13. Fastställande av årsavgifter bevakning/kabelTV
 14. Fastställande av inträdesavgifter bevakning/kabelTV
 15. Ersättning till underhållsgrupp och styrelse
 16. Övriga frågor
- § 16 Styrelsen är gemensamt ansvarig för förvaltning av föreningens medel och handlingar
- § 17 Medlem får ej förvägra föreningens styrelse eller av denna utsedd kontrollant rätt till inspektion av till anläggningar anslutna ledningar, installationer mm.
- § 18 Annan än medlem får ej nyttja föreningens anläggningar.
- § 19 Föreningens styrelse äger rätt att besluta om nedmontering av anslutningskoppling till medlem, som låter annan än medlem nyttja föreningens anläggningar, eller eljest ej fullgör sina plikter mot föreningen enligt dessa stadgar.
- § 20 Vid föreningens upplösning skall föreningens behållna tillgångar fördelas mellan medlemmarna i förhållande till de av dem inbetalda insatserna.
- § 21 Ändring av dessa stadgar beslutas på ordinarie föreningsstämma efter förslag från styrelsen.
- § 22 Medlem som vill utträda ur föreningen skall skriftligen anmäla detta till styrelsen. Utträde sker då vi räkenskapsårets slut. Medlemmen är ansvarig för ev. kostnader som åläggs föreningen i samband med utträdet.

Antagna på föreningsstämma den 29 april 1994

Ändring antagen på föreningsstämma den 17 april 2017: §22 tillagd.